

UMOWA NR

zawarta w dniu roku w Chojnicach pomiędzy:

MIEJSKIM ZAKŁADEM KOMUNIKACJI Spółką z ograniczoną odpowiedzialnością w Chojnicach, ul. Angowicka 53, 89-600 Chojnice, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego przez Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000159987, wysokość kapitału zakładowego: 2.683.795,00 zł posiadającą NIP 555-000-64-76 oraz numer REGON 091627194, reprezentowaną przez: mgr Dariusza Sawickiego – Prezesa Zarządu Dyrektora Spółki

zwaną dalej: „Zamawiającym”,

a

firmą,
reprezentowaną przez

zwaną dalej: „Wykonawcą”,

o następującej treści

Niniejsza umowa jest następstwem przeprowadzonego postępowania nr ZP-4/2025 w trybie zapytania ofertowego i wyboru przez Zamawiającego oferty Wykonawcy.

§ 1

1. Przedmiotem zamówienia jest adaptacja instalacji wodnej wraz z odpływem liniowym oraz wykonanie i montaż lekkiej konstrukcji wiaty stalowej, ocieplającej węzeł zasilania wodnego do mycia autobusów.
2. Zakres prac i wymagania techniczne:
 - a) wykonanie i montaż konstrukcji wiaty:
 - wiaty ocieplająca, wykonana z płyty obornickiej na konstrukcji stalowej z drzwiami wejściowymi oraz doświetleniem
 - parametry wiaty:
 - szerokość x długość x wysokość – 1500 mm x 2000 mm x 2200 mm,
 - płyty obornickie o grubości 100 mm,
 - kolor wiaty do uzgodnienia z Zamawiającym,
 - drzwi wejściowe, światło – 700 mm x 2000 mm,
 - doświetlenie wykonane z poliwęglanu dwukomorowego o rozmiarach – 700 mm x 1000 mm,
 - parametry grzejnika:
 - uźebrowany grzejnik elektryczny, przeznaczony do stosowania w obiektach przemysłowych,
 - wykonany ze stali nierdzewnej,
 - niskotemperaturowy z termostatem o powierzchni uźebrowania ok. 90°C,
 - b) wykonanie adaptacji istniejącej instalacji wodnej zasilania wodnego wraz z odpływem do kratki ściekowej,
 - c) wykonanie rusztów na odpływie liniowym – 14 mb
 - parametry rusztów:
 - szerokość x długość x wysokość – 110 mm x 1000 m x 20 mm,
 - materiał – stal kwasoodporna,
 - rodzaj – ruszt drabinowy z płaskownika 20 x 4,
 - klasa obciążeniowa – B 125,
 - typ – ciężki.
3. Wykonawca dokonał obmiaru celem skalkulowania prac oraz przewidział prace towarzyszące, niezbędne do wykonania podczas prowadzenia robót oraz usunięcie ewentualnych uszkodzeń innych elementów powstałych w wyniku prowadzenia prac.
4. **Wykonawca dokonał własnym staraniem wizji lokalnej, celem uzyskania informacji koniecznych i przydatnych do wyceny prac, gdyż wyklucza się możliwość z tytułu błędnego skalkulowania ceny lub pominięcia elementów niezbędnych do wykonania zadania.**

§ 2

Wykonawca przeprowadzi roboty objęte niniejszą umową zgodnie ze swoją ofertą z dnia r. stanowiącą

integralną część składową niniejszej umowy.

§ 3

1. Wartość robót objętych umową wynosi zł netto, zł VAT, zł brutto (słownie:).
2. Cena umowna obejmuje wszelkie koszty, łącznie z dostawą i montażem materiału, kosztami siły roboczej, wszystkich narzędzi i urządzeń oraz energii i usług Wykonawcy na budowie.

§ 4

Cena wymieniona w § 3 niniejszej umowy jest stała – ryczałtowa.

§ 5

1. Zapłata wynagrodzenia określonego w § 3 ust. 1 nastąpi w formie przelewu na konto Wykonawcy wskazane w prawidłowo wystawionej fakturze VAT, w terminie do 7 dni od daty dostarczenia do siedziby Zamawiającego faktury VAT wraz z protokołem bezusterkowego odbioru robót. Dostarczona faktura VAT bez ww. protokołu zostanie odesłana Wykonawcy bez dokonania zapłaty.
2. Zamawiający upoważnia Wykonawcę do wystawiania faktur VAT bez podpisu odbiorcy.
3. Podatek od towarów i usług (VAT) będzie doliczany wg stawki obowiązującej w dacie wystawienia faktury, zgodnie z obowiązującymi przepisami. Wynagrodzenie netto jest stałe przez cały okres obowiązywania Umowy.

§ 6

Zamawiający przed rozpoczęciem robót zobowiązany jest:

- przekazać Wykonawcy obiekt i umożliwić dostęp do placu budowy,
- udostępnić Wykonawcy bezpłatne podłączenia do źródła energii elektrycznej, wody i kanalizacji.

§ 7

1. Wykonawca oświadcza, że posiada niezbędne kwalifikacje i uprawnienia oraz niezbędne środki do wykonania robót objętych niniejszą umową.
2. Wykonawca oświadcza, że prace wykona fachowo, sumiennie i zgodnie z obowiązującymi przepisami technicznymi, standardami i obowiązującymi normami.

§ 8

1. Wykonawca zobowiązuje się, że roboty wykona:
 - termin rozpoczęcia prac: r.
 - termin zakończenia prac: r.
2. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany terminu zakończenia prac w przypadku, gdy wykonanie przedmiotu umowy w terminie jest niemożliwe ze względu na wystąpienie obiektywnych przeszkód uniemożliwiających prowadzenie robót, za które nie odpowiada Wykonawca. W przypadku wystąpienia tego typu sytuacji, termin realizacji umowy zostanie wydłużony o czas niezbędny do eliminacji przeszkody, za którą nie odpowiada Wykonawca bądź o czas zdarzenia nieprzewidywalnego.
3. Wykonawca zobowiązuje się, że przed rozpoczęciem robót uzgodni z Zamawiającym działania związane z zapewnieniem przeprowadzenia prac w sposób jak najmniej uciążliwy, przy uwzględnieniu bezpieczeństwa pracy i zapewnienia środków zmierzających do zabezpieczenia mienia.

§ 9

1. Wykonawca daje gwarancję na przedmiot umowy na okres 12 miesięcy, licząc od daty odbioru prac.
2. Gwarancja powinna być świadczona przez autoryzowany serwis lub osoby na koszt Wykonawcy w siedzibie Zamawiającego, a jeżeli jest to technicznie niemożliwe, wszelkie działania organizacyjne i koszty z tym związane ponosi Wykonawca.
3. Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia wad fizycznych przedmiotu umowy:
 - a) czas reakcji serwisowej – 3 dni robocze (przez czas reakcji rozumiany jest przyjazd serwisanta do siedziby Zamawiającego i podjęcie czynności zmierzających do usunięcia wady po uprzednim zgłoszeniu usterki za pomocą e-maila lub telefonicznie),
 - b) czas usunięcia wady do 14 dni roboczych, licząc od dnia zgłoszenia (zgłoszenie za pomocą e-maila lub telefonicznie).

§ 10

1. Przy odbiorze robót Zamawiający winien przejrzeć efekty wykonanych prac.
2. Ewentualne wady i usterki wpisuje się do protokołu, Strony zaś w porozumieniu ustalają termin ich usunięcia. Żądanie dokonania przeglądu i przeprowadzenia odbioru technicznego Wykonawca przekazuje Zamawiającemu w terminie 5 dni od zakończenia prac.

§ 11

Wszelkie szkody wynikłe z winy Wykonawcy, a nie wynikające z prac prowadzonych przez niego, pokrywa Wykonawca w całości.

§ 12

Każda zmiana postanowień niniejszej umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 13

Integralną częścią umowy jest oferta Wykonawcy.

§ 14

Wykonawca zobowiązuje się, że wykonując umowę będzie przestrzegał przepisów rozporządzenia o ochronie danych osobowych – RODO z dnia 27 kwietnia 2016 r. (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016).

§ 15

Spory mogące wyniknąć w trakcie realizacji niniejszej umowy strony rozstrzygać będą polubownie. W przypadku nie dojścia do porozumienia spory rozstrzygane będą przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego

§ 16

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 17

Umowa sporządzona została w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY